

Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД№ 75, по ул. Холмогорова

С.Н. Кряк

Дата начала управления 01 декабря 2014 года

площадь жилых помещений	2225,2	кв.м
площадь не жилых помещений	0	кв.м
ИТОГО	2225,2	кв.м

Финансовое состояние на 01.01.2014г		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений	0,00	рублей
задолженность перед поставщиками/подрядчиками	0,00	рублей
ИТОГО	0,00	рублей
в том числе фонд капитального ремонта на 01.01.2014г.	0,00	рублей

№ п/п	Наименование услуги	един измер	Начисления			Оплачено собственниками/ нанимателями жилых, не жилых помещений	Уступка долга ООО "УКС"	Предъявлено поставщиком услуг	Задолженность(-) Переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком	Итого Финансовый результат Задолженность(-) переплата(+)
			жилые помещения	не жилые помещения	ВСЕГО						
Остаток на 01. 01.2014г											
период: с 01 декабря 2014года по 31.12.2014года											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					c4+c5				(c8+c7)-c6	c6-c9	c10+c11
1	Содержание и обслуживание	кв.м	44 926,28	0,00	44 926,28	25 159,80	0,00	40 444,84	-19 766,48	4 481,44	-15 285,04
	в том числе:										
	Обслужив светильников наруж освещения	кв.м	89,02	0,00	89,02	49,85	0,00	0,00	-39,17	89,02	49,85
	Благоустройства территории	кв.м	177,98	0,00	177,98	99,67	0,00	0,00	-78,31	177,98	99,67
	Обслуживание узла УТЭ, ИТП	кв.м	6 653,33	0,00	6 653,33	3 726,02	0,00	6 653,33	-2 927,31	0,00	-2 927,31
	Текущий ремонт	кв.м	4 895,44	0,00	4 895,44	2 741,56	0,00	681,00	-2 153,88	4 214,44	2 060,56
	Услуги УК	кв.м	2 981,78	0,00	2 981,78	1 669,87	0,00	2 981,78	-1 311,91	0,00	-1 311,91
2	Коммунальные услуги:		55 553,09	0,00	55 553,09	31 111,06	0,00	146 370,83	-24 442,03	-90 817,74	-115 259,77
	в том числе										
	Отопление	кв.м	50 634,90	0,00	50 634,90	28 356,76	0,00	124 513,61	-22 278,14	-73 878,71	-96 156,85
	Холодная вода	чел/м3	38,80	0,00	38,80	21,73	0,00	0,00	-17,07	38,80	21,73
	Горячая вода	чел/м3	179,12	0,00	179,12	100,31	0,00	0,00	-78,81	179,12	100,31
	Канализация	чел/м3	41,10	0,00	41,10	23,02	0,00	0,00	-18,08	41,10	23,02
	Электроэнергия	кв.м	4 659,17	0,00	4 659,17	2 609,25	0,00	21 857,22	-2 049,92	-17 198,05	-19 247,97
3	Антенна	един.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Сбор уполномоченного представителя	кв.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Целевой сбор	кв.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Комиссия банков		0,00		0,00	0,00	0,00	695,55	0,00	-695,55	-695,55
	Итого за 2014год		100 479,37	0,00	100 479,37	56 270,86	0,00	187 511,22	-44 208,51	-87 031,85	-131 240,36
	Дополнительные доходы										
1			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого за 2014год		100 479,37	0,00	100 479,37	56 270,86	0,00	187 511,22	-44 208,51	-87 031,85	-131 240,36
	Итого остаток на 31.12.2014год.								-44 208,51	-87 031,85	-131 240,36

Финансовое состояние на 01.01.2015г		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-44 208,51	рублей
задолженность перед поставщиками/подрядчиками	-87 031,85	рублей
ИТОГО	-131 240,36	рублей
в том числе целевой сбор на 01.01.2015г.	0,00	рублей

Исп. Лошкарева Е.В. т.61-33-04

Напечатано: 04.03.2015г.

Финансовый отчет выдан представителю совета МКД для ознакомления

Ведомость потребления ресурсов, ул.Холмогорова, 75

Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия	Электроэнергия
2014	январь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	февраль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	март	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	апрель	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	май	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	июнь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	июль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	август	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сентябрь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	октябрь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ноябрь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	декабрь	0,000	0,000	0,000	87,550	10 458,000
ИТОГО:		0,000	0,000	0,000	87,550	10 458,000

Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	0,00	11,62	0,00
	июль-декабрь	0,00	12,1	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
ГВС, м3	январь-июнь	0,00	82,75	0,00
	июль-декабрь	0,00	86,22	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
Водоотведение, м3	январь-июнь	0,00	7,47	0,00
	июль-декабрь	0,00	7,78	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	0,00	1 364,87	0,00
	июль-декабрь	87,55	1 422,20	124 513,61
	ИТОГО	87,55		124 513,61
Электроэнергия МОП, кВт	январь-июнь	0,00	2,01	0,00
	июль-декабрь	10 458,00	2,09	21 857,22
	ИТОГО	10 458,00		21 857,22

Исполнитель  Лошкарева Е.В.

адрес: ул.Холмогорова, д.75

Приложение №2

классификация статьи «Текущий ремонт»: за 2014г

1. Оплата услуг уполномоченного в 2014г (НДФЛ) 0,00 руб

2. Выполненные работы

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Изготовление и установка рекламного щита	681,00	ООО "РСК "Вест-Снаб"
Итого:		681,00	
Итого		681,00	

Благоустройство территории		руб	
1		0,00	
Итого:		0,00	

Целевой сбор		Сумма, руб.	Исполнитель
1			
Итого:		0,00	

Исполнитель



Е. В. Лошкарева